

# 天津国土资源和房屋职业学院 2025年高职分类考试招收普通高中毕业生 招生章程

## 第一章 总 则

第一条 根据《中华人民共和国教育法》《中华人民共和国高等教育法》等相关法律法规，为了维护学院和考生的合法权益，依法招生，结合天津国土资源和房屋职业学院招生工作实际，制定本章程。

第二条 本章程是社会了解天津国土资源和房屋职业学院有关招生政策、规定及相关信息的主要渠道，是天津国土资源和房屋职业学院开展高职分类考试招收普通高中毕业生咨询和录取工作的主要依据。

第三条 根据《2025年天津市高职院校分类考试招生实施办法》相关规定，已被高职分类考试招生本科层次录取的考生，不能再参加秋季普通高考各批次的录取。已被高职分类考试招生高职院校录取的考生，如符合秋季普通高考报名条件且报名参加考试，只能报考普通高考本科各批次的志愿。如考生被普通高考本科层次院校和高职分类考试招生高职院校同时录取，教育主管部门在进行电子学籍注册时，只保留其普通高考本科层次录取资格，高职分类考试招生的录取资格将予注销。

### 第四条 学院概况

- (一) 学院名称：天津国土资源和房屋职业学院
- (二) 办学类型：公办全日制普通高等职业技术学校
- (三) 办学层次：高职（专科）

(四) 学院在津招生代码: 1221

(五) 学院地址: 天津市滨海新区大港学苑路 600 号

(六) 学院简介:

天津国土资源和房屋职业学院(以下简称“学院”)创建于 1973 年,是一所经天津市人民政府批准、教育部备案,由天津市住房和城乡建设委员会举办的公办全日制普通高等职业院校。学院始终秉承“德能兼备、师从百工”的校训,历经 50 余年的建设发展已成为全国住建领域行业办学特色鲜明的高等职业院校。在专业设置、人才培养等方面具有独特优势,是天津市唯一一所专业布局覆盖建筑全产业链、获批“智能建造”高水平专业群建设单位的职业院校。

学院师资力量雄厚,拥有一支以“双师型”教师为主体、行业管理者及知名专家为专业带头人、专兼职相结合的师资队伍。学院下设 5 个二级学院,分别是建筑工程学院、建筑设备与信息工程学院、建筑艺术学院、不动产管理学院、经济管理学院,开设了智能建造、电梯工程技术、古建筑工程技术、国土资源调查与管理、物业管理等 28 个专业,其中,房地产经济与管理、物业管理、不动产登记等专业为全国首创。

学院现兼有住建部全国房地产行业培训中心、自然资源部干部教育培训中心天津基地、国家海洋局全国海洋意识教育基地等培训职能,是全国建设类一级资质培训机构、天津市奥林匹克教育示范校、天津市首批大学生就业服务工作站、天津市高等职业教育示范性院校。

## 第二章 招生机构与监督机制

第五条 学院招生工作领导小组按照学院议事规程制定招生章程、决定招生计划、讨论决定学院其他招生工作重点事项。

第六条 学院招生委员会负责审议招生政策、制度和程序，建立协调机制，维护招生的公平公正。

第七条 学院招生就业办公室作为学院组织实施招生工作的常设机构，负责学院招生日常工作。

第八条 学院纪委办公室负责监督学院招生工作。

## 第三章 招生计划及收费标准

第九条 学院 **2025** 年高职分类考试招收普通高中毕业生的招生计划按照天津市教委下达的招生计划执行，具体分专业招生人数在规定时间内向社会公布。报名资格按照《2025 年天津市高职院校分类考试招生实施办法》文件精神执行。

第十条 收费标准。学费：一般专业每生每学年 5000 元，特殊专业每生每学年 5500 元，艺术类专业每生每学年 8000 元。住宿费：每间宿舍 5-6 人，每生每学年 1000 元。各专业收费办法详见天津市招生考试院公布的招生计划表或学院下发的《2025 年新生报到须知》。如政府对当年学费标准进行调整，以政府规定的标准为准。

## 第四章 录取原则

第十一条 学院录取工作遵循公平竞争、公开选拔、公开程序的原则；执行国家教育部和天津市招生委员会制定的录取政策以及本章程公布的有关规定；录取过程中，自觉接受天津市招生

委员会、纪检监察部门、考生和社会各界的监督。

第十二条 录取以考生文化素质（语文、数学、外语、物理、化学、生物学、思想政治、历史、地理 9 个科目的普通高中学业水平合格性考试成绩以绩点方式进行换算，单科成绩按照合格等第计为 20 分，不合格等第不计分）和职业技能考试的总成绩为主要依据，参考高中学生综合素质评价材料择优录取。当若干名考生考试总成绩相同时，将按照技术、综合能力的单科成绩由高到低顺序录取。

第十三条 专业录取分数优先。对于投档考生，按总分从高到低排队，依次按照考生填报的专业志愿顺序录取。如考生分数未达到第一专业志愿录取分数，即看是否达到第二专业志愿录取分数，依次类推，直至最后一个专业志愿。在考生所报专业志愿均未被录取情况下，对服从专业调剂者，可调整到未录满专业；对不服从调剂者，作退档处理。

第十四条 艺术（美术）类专业录取规则。

根据天津市招生委员会规定，考生须参加天津市教育招生考试院组织的艺术类美术类专业的全市联考，并且成绩合格，在此基础上以考生文化素质和职业技能考试总成绩为依据，根据考生志愿按从高分到低分择优录取。当若干名考生考试总成绩相同时，将按照技术、综合能力的单科成绩由高到低顺序录取。如有调整，以天津市招生委员会规定为准。

第十五条 拟报考我院且符合退役士兵免试文化素质考试条件的考生，请务必在学院公布招生计划后及时与学院招生就业办公室联系，参加我院组织的与报考专业相关的职业适应性面试或

技能测试。

第十六条 同等条件下，优先录取获得市级三好学生或区级优秀学生干部称号的应届考生。

第十七条 录取照顾政策按照《天津市进一步减少和规范高考加分项目和分值的实施方案》（津教委〔2015〕11号）的相关规定执行。

第十八条 依照教育部、卫生部、中国残疾人联合会颁布的《普通高等学校招生体检工作指导意见》及有关补充规定，对考生身体健康状况进行审查，对不符合标准的，按照《普通高等学校招生体检工作指导意见》的相关规定处理。

第十九条 学院非英语专业的公共外语课程均为英语，本校公共外语课及相关专业课不具备非英语语种开设条件，小语种考生慎重填报。

第二十条 学院在接到天津市招生委员会核准备案的录取考生名单后，以特快专递的方式寄发通知书。

## 第五章 后续管理

第二十一条 按国家招生规定录取的新生，持录取通知书按学院规定的期限到校办理入学手续。应征入伍的新生按国家政策，在学院规定时间内办理保留入学资格。因故不能按时报到的新生，应向学院提出请假并发书面传真确认，未请假或请假逾期者，除因不可抗力等正当事由以外，视为自动放弃入学资格。具体报到要求见《天津国土资源和房屋职业学院2025年新生报到须知》。

第二十二條 學院在報到時對新生入學資格進行初步審查，審查合格的辦理入學手續，予以注冊學籍；審查發現新生的錄取通知書、考生信息等證明材料，與本人實際情況不符，或者有其他違反國家招生考試規定情形的，取消入學資格。

學生入學後，學院在3個月內按照國家招生規定進行復查。復查內容主要包括以下方面：

- （一）錄取手續及程序等是否合乎國家招生規定；
- （二）所獲得的錄取資格是否真實、合乎相關規定；
- （三）本人及身份證明與錄取通知、考生檔案等是否一致；
- （四）身心健康狀況是否符合報考專業體檢要求，是否保證在校正常學習、生活；
- （五）藝術類錄取學生的專業水平是否符合錄取要求。

復查中發現學生存在弄虛作假、徇私舞弊等情形的，確定為復查不合格，取消學籍；情節嚴重的，學院移交有關部門調查處理。

復查中發現學生身心狀況不适宜在校學習，經指定的二級甲等以上醫院診斷，需要在家休養的，可申請保留入學資格。

復查的程序和辦法，由學院規定。

第二十三條 轉專業政策執行《天津國土資源和房屋職業學院學生學籍管理實施細則》。

第二十四條 學院根據《天津國土資源和房屋職業學院學生管理細則》《天津國土資源和房屋職業學院學籍管理規定》等規章制度進行管理；按專業人才培養方案對學生進行培養。

第二十五條 學院設有國家獎學金、人民政府獎學金、國家

励志奖学金、国家助学金、国家助学贷款和学院每学年一、二、三等奖学金，鼓励帮助优秀学生和困难学生不断进步。

第二十六条 学生完成规定学业经审查达到毕业标准的，颁发天津国土资源和房屋职业学院全日制普通高等学校专科毕业证书。

## 第六章 附 则

第二十七条 本章程仅适用于 2025 年天津国土资源和房屋职业学院高职分类考试招收普通高中毕业生工作。

第二十八条 本章程经天津国土资源和房屋职业学院招生委员会、招生工作领导小组审查通过，报上级主管部门审核。

第二十九条 本章程自公布起开始执行。凡以前天津国土资源和房屋职业学院有关高职分类考试招收普通高中毕业生的招生政策、规定与本章程不一致的，一律废止，均以本章程规定为准。

第三十条 在招生咨询过程中天津国土资源和房屋职业学院咨询人员的意见、建议仅作为考生填报志愿的参考，不属学院录取承诺。

第三十一条 本章程由天津国土资源和房屋职业学院招生就业办公室负责解释。

第三十二条 咨询及录取结果查询方式。

网 址：[www.tjgfy.com.cn](http://www.tjgfy.com.cn)

微信公众号：tjgfy

QQ 咨询：585797373（天津国土房屋学院-天津分类）

电子邮箱：[tjgfyzb@163.com](mailto:tjgfyzb@163.com)

咨询电话：（022）63303817、63303848

纪委办公室电话：（022）63303800

传真：（022）63303873

地址：天津市滨海新区大港学苑路 600 号

邮编：300270

天津国土资源和房屋职业学院

2025年3月